

# INDICE DEL TOMO XV

## DOCTRINA

<b>1</b>		
	CLAUSULA EN MONEDA EXTRANJERA, VOLUNTAD DE LAS PARTES Y TEORIA DE LA IMPREVISION.	
	<i>Jorge Gamarra</i> .....	7
<b>2</b>		
	INEFICACIA DE LAS CONVENCIONES PARTICIONARIAS HECHAS VER- BALMENTE O EN DOCUMENTOS PRIVADOS.	
	<i>Eduardo Vaz Ferreira</i> .....	18
<b>3</b>		
	VALIDEZ DEL CONVENIO PARTICIONARIO QUE NO ESTA HECHO EN ESCRITURA PUBLICA (A propósito de un estudio de Eduardo Vaz Ferreira).	
	<i>Jorge Gamarra</i> .....	30
<b>4</b>		
	EL NEGOCIO EN FRAUDE A LA LEY.	
	<i>Juan E. Blengio</i> .....	43
<b>5</b>		
	LA RETROACTIVIDAD DE LAS LEYES INTERPRETATIVAS. REFERENCIA AL ALCANCE DEL ART. 4º DEL DECRETO-LEY Nº 15.631.	
	<i>Juan Andrés Ramírez</i> .....	68
<b>6</b>		
	LOS NEGOCIOS DE GARANTIA SOBRE DERECHOS DE CREDITO.	
	<i>Carlos De Cores</i> .....	76
<b>7</b>		
	CONSENSUALIDAD DEL MANDATO CON REPRESENTACION PARA CE- LEBRAR NEGOCIO SOLEMNE.	
	<i>Arturo Caumont - Andrés Mariño</i> .....	96
<b>8</b>		
	DERECHO DE TANTEO, RETRACTO Y LA SITUACION PREVISTA EN EL ART. 944 INCISO 4º DEL C.P.C.	
	<i>Darwin González Langone - Julio Enrique Salvatierra</i> .....	103

# JURISPRUDENCIA ANOTADA

<b>1</b>	
ES DE CADUCIDAD EL PLAZO ESTABLECIDO FARA ACCIONAR POR NULIDAD RELATIVA.	
<i>Tribunal de Apelaciones en lo Civil de Segundo Turno</i> .....	109
CONSIDERACIONES SOBRE LA NATURALEZA DEL PLAZO OTORGADO PARA RECLAMAR LA NULIDAD RELATIVA. ¿PRESCRIPCION O CADUCIDAD?	
<i>Nota de Jorge Gamarra</i> .....	112
<b>2</b>	
CADUCIDAD DE LA ACCION PAULIANA EN CASO DE ENAJENACION INSCRIPTA EN REGISTRO DISTINTO AL DE TRASLACIONES DE DOMINIO.	
<i>Tribunal de Apelaciones en lo Civil de Cuarto Turno</i> .....	117
CADUCIDAD DE LA ACCION PAULIANA.	
<i>Nota de Dora Szafir de Feder</i> .....	118
EFFECTOS DE LA INSCRIPCION DE LA PROMESA SOBRE EL COMPUTO DEL PLAZO DE CADUCIDAD DE LA ACCION PAULIANA.	
<i>Nota de Jorge Gamarra</i> .....	120
<b>3</b>	
DAÑO MORAL Y SU AVALUACION.	
<i>Sentencia del Juzgado Letrado en lo Civil de Décimo-Séptimo Turno</i> .....	123
<i>Tribunal de Apelaciones en lo Civil de Primer Turno</i> .....	126
DAÑO MORAL Y SU AVALUACION. - COMENTARIO DE DOS SENTENCIAS.	
<i>Nota de Beatriz Venturini</i> .....	127
<b>4</b>	
RESOLUCION DEL CONTRATO DE PLENO DERECHO POR EL INCUMPLIMIENTO DEL DEUDOR.	
<i>Juzgado Letrado de Primera Instancia en lo Civil de Sexto Turno</i> .....	132
<i>Nota de Eugenio B. Cafaro y Santiago Carnelli</i> .....	134

## SENTENCIAS DE PARTICULAR INTERES

<b>1</b>	
PROCEDE LA TEORIA DE LA IMPREVISION EN DERECHO POSITIVO URUGUAYO.	
<i>Juzgado de Primera Instancia en lo Civil de Cuarto Turno</i> .....	141
<b>2</b>	
TESTAMENTO OLOGRAFO, Y EFECTOS SUCESORIOS EN EL URUGUAY DEL DIVORCIO POR MUTUO CONSENTIMIENTO ARGENTINO.	
<i>Vista del Fiscal Letrado Nacional en lo Civil de Cuarto Turno</i> .....	145
<i>Solicitud de Informes cursado al Ministerio de Justicia por el Dr. Raúl Alonso de Marco</i> .....	146
<i>Informe del Departamento de Asuntos Jurídicos (República Argentina)</i> .....	146
<i>Tribunal de Apelaciones en lo Civil de Cuarto Turno</i> .....	147

# JURISPRUDENCIA 1984 SISTEMATIZADA

## A

ABUSO DE DERECHO .....	151
ABUSO DE LAS VIAS PROCESALES .....	151
ACCESION .....	151
ACCION DE CONTESTACION DE FILIACION .....	152
ACCION DE CONTESTACION DE LEGITIMIDAD .....	152
ACCION DE PETICION DE HERENCIA ...	152
Acumulación	
Prescripción	
ACCION DE RECLAMACION FILIACION .	152
ACCION DE REDUCCION .....	152
Titular	
Función	
Efectos	
ACCION DE REFORMA DE TESTAMENTO	153
ACCIONES POSESORIAS .....	153
Denuncia de obra nueva	
De conservación	
De violento despojo	
ACCION "IN REM VERSO" .....	153
ACCION PAULIANA .....	153
Legitimación pasiva	
Requisitos	
Negocios impugnables	
Efectos	
Diferencia en los efectos con la simulación	
Cómputo del término de caducidad	
ACCION REIVINDICATORIA .....	154
Titular: mejor derecho o situación posesoria	
Titular: cualquier coindivisario	
Requisitos	
Cuándo procede inscripción de la demanda	
Efectos	
ACCION RESOLUTORIA .....	155
Titular de la acción	
Incumplimiento	
Cumplimiento posterior a la mora	
Plazo de gracia	
Naturaleza de la sentencia	
Efectos de la resolución	
ALBACEA .....	158
APARCERIA .....	158
ARANCEL DE HONORARIOS .....	158
No es vinculante	
Cuál es el aplicable	
ARQUITECTO .....	159
ARRENDAMIENTO DE COSA .....	159
Obligaciones del arrendador	
Obligaciones del arrendatario	
Rescisión por violación del destino	
Indemnización	
ARRENDAMIENTO DE OBRA .....	160
Naturaleza consensual	
Prueba	
Obligaciones	
Recepción	
Indemnización por receso	

ARRENDAMIENTO DE SERVICIOS .....	160
ARRENDAMIENTO RURAL .....	160
Negocio modificativo del precio	
Mejora de cultivo	
Incumplimiento del arrendatario	
Arrendamiento por usufructuario	
Obligación de conservación	
ARRENDAMIENTO URBANO .....	161
Alcance de la legislación especial	
Naturaleza consensual	
Administrador	
El precio	
Subarrendamiento	
Cesión del arriendo	
Fianza	
Incumplimiento del arrendatario	
ASIGNACION FORZOSA .....	164
Naturaleza jurídica	
Obligado	
Beneficiario	
Extensión	
Cuantía	
Vía procesal	
ASTREÍNTES .....	165
Función	
Monto	

## B

BOLETO DE RESERVA .....	156
BUENA FE .....	166

## C

CADUCIDAD .....	166
CALIFICACION NEGOCIAL .....	166
De compromiso de compraventa	
De cesión de promesa de enajenación	
CERTIFICACION NOTARIAL DE FIRMAS	167
CERTIFICADO NOTARIAL .....	167
CESACION DE CONDOMINIO .....	167
CESION DE CONTRATO .....	167
Formación trilateral	
Voluntad del cedido	
Consecuencias de la falta de voluntad del cedido	
CESION DE CREDITO .....	167
CLAUSULA LIMITATIVA DE RESPONSABILIDAD .....	167
CLAUSULA PENAL .....	168
Caracteres	
Requisitos	
Interpretación	
Integración de su monto por el Juez	
Alcance de la expresión "como única indemnización"	
Multa y resolución del contrato por incumplimiento	
Multa y cumplimiento	
Multa y daños y perjuicios compensatorios	

Reducción judicial	
Renuncia a su reducción judicial	
Reajuste de su monto	
Carece de vía ejecutiva su cobro	
COMPRAVENTA .....	169
Obligación de entregar la cosa	
Recepción de la cosa	
COMPRAVENTA DE AUTOMOTORES .....	170
Con anterioridad a la Ley N° 13.420	
Régimen de la Ley N° 13.420	
—función de publicidad constitutiva	
—función probatoria	
Régimen de la Ley N° 14.948	
—derogación carga de registración	
—se mantiene la carga de registración	
Ganancialidad	
COMPRAVENTA DE BUQUES .....	171
COMPRAVENTA DE ESTABLECIMIENTO	
COMERCIAL .....	172
CONCUBINATO .....	172
No genera por sí solo derechos	
Sociedad de hecho	
Cuasicontrato de enriquecimiento injusto	
CONDICION SUSPENSIVA .....	173
CONDOMINIO .....	173
Contribución del condómino	
Acción “in rem verso”	
Responsabilidad del condómino	
CONTRATO A FAVOR DE TERCERO .....	174
Indeterminación de beneficiario	
Derecho del beneficiario	
CONTRATO BILATERAL .....	174
CONTRATO DE ADHESION .....	174
CONTRATO DE APARCERIA .....	174
CONTRATO DE CONSTRUCCION .....	175
Contenido de la obligación del arquitecto	
Rescisión unilateral	
Rescisión unilateral tácita	
Indemnización por rescisión unilateral	
Efectos de la recepción de la obra	
CONTRATO DE DEMOLICION .....	176
CONTRATO DE PASTOREO .....	176
CONTRATO DE TRANSPORTE .....	176
Perfeccionamiento	
Obligación del transportista	
Régimen de la responsabilidad	
Carga de la prueba	
COOPERATIVA DE VIVIENDA .....	177
COSTUMBRE .....	177
CUASICONTRATO DE ENRIQUECIMIENTO	
INJUSTO .....	177
Requisitos	
Carácter subsidiario	
Casos	
CUASICONTRATO DE PAGO DE LO	
INDEBIDO .....	178
CULPA .....	178
CUMPLIMIENTO .....	178
CURATELA .....	178

**D**

DAÑO .....	179
DAÑO MORAL .....	179
Admisibilidad de su reparación	
Prueba	
Pautas para determinarlo	
Situaciones que generan daño moral	
Monto de la reparación	
Liquidación por el procedimiento del	
art. 505 C.P.C.	
DEMENCIA .....	182
DELEGACION .....	182
DERECHO DE RETENCION .....	183
Interpretación estricta	
Presupuestos	
Situaciones	
DERECHO DE SUPERFICIE .....	183
DESALOJO RURAL .....	183
Mejoras de cultivo	
Derecho de retención del aparcerero	
DESALOJO URBANO .....	183
Eficacia del certificado notarial	
Desalojo por deshabitación	
Desalojo por mal pagador	
Desalojo del comodatario	
DESISTIMIENTO UNILATERAL .....	184
Licitud de su pacto	
Formalidad de su pacto	
Formalidad de su ejercicio	
No genera responsabilidad	
Efectos “ex nunc”	
DESVALORIZACION MONETARIA .....	185
Obligaciones anteriores al	
Decreto-Ley N° 14.500	
Desde cuándo se calcula el reajuste .....	186
—en la responsabilidad aquiliana	
—en el incumplimiento contractual	
—en honorarios del abogado	
Intereses sobre el monto reajustado	
Aplicación de oficio del Decreto - Ley	
N° 14.500 .....	187
Excepciones	
—personas públicas	
—pacto sustitutivo	
—pacto en moneda extranjera	
DISOLUCION DE LA SOCIEDAD	
CONYUGAL .....	188
DIVORCIO .....	189
Por riñas y disputas	
Reconciliación	
Abandono del hogar	
Art. 167 C.C.	
DOLO .....	190
DOMICILIO .....	190
DONACION .....	191
DONACION MODAL .....	191
Naturaleza unilateral	
Acción de reducción	

**E**

ESTIPULACION PARA OTRO .....	191
Indeterminación del beneficiario	

Derecho del Beneficiario		INSCRIPCION REGISTRO DE	
EXCEPCION DE CONTRATO NO CUMPLIDO	192	TRASLACIONES DE DOMINIO	201
Fundamento		INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACION	201
Requisitos		INTERESES	201
Admisión del incumplimiento		En la responsabilidad aquiliana	
Incompatibilidad con la resolución del contrato		En la venta comercial	
Situaciones		Obligaciones comerciales	
EXIMIENTOS DE RESPONSABILIDAD	193	INTERVERSION	202
Causa extraña		INTIMACION DE PAGO	202
Hecho del tercero		Plazo de cumplimiento	
Fuerza mayor		Intimación por monto mayor	
Hecho de la víctima		Consecuencias del apercibimiento	
		Intimación por telegrama	
<b>F</b>		INVESTIGACION DE LA MATERNIDAD NATURAL	203
FECHA COMPROBADA	194	Titular de la acción	
FIANZA	194	Mujer casada	
Validez de la fianza general bancaria		Acumulación con la posesión notoria	
Validez de la cláusula "fiador, liso y llano pagador"	195	INVESTIGACION DE LA PATERNIDAD NATURAL	203
No se requiere la mora del fiador			
Título ejecutivo contra el fiador			
Beneficio de excusión		<b>L</b>	
FILIACION	196	LEGADO	203
FRAUDE PAULIANO	196	LEGITIMACION ADOPTIVA	203
		LEGITIMAS	204
<b>G</b>		LEGITIMIDAD	204
GANANCIALES	196	LICITACION PRIVADA	204
GASTOS CAUSIDICOS	196	LIQUIDACION ANTICIPADA DE DAÑOS Y PERJUICIOS	204
GUARDA DEL MENOR	196	No requiere prueba del daño	
		No puede acumularse al cumplimiento forzado	
<b>H</b>		LITIS EXPENSAS	205
HERENCIA YACENTE	196	Vigencia del instituto	
HIPOTECA	196	Alcance	
Ejecución de bienes no hipotecados		<b>M</b>	
Acción pauliana		MANDATO	205
HONORARIOS DEL ABOGADO	197	Mandato aparente	
Cuantía del asunto		Facultad de transar	
Actualización de los honorarios		Facultad de sustituir	
Imposición de intereses		Pacto de relevación de rendir cuentas	
Incremento por actuar con poder		Ejecución de la obligación de rendición de cuentas	
HONORARIOS DEL AGRIMENSOR	198	MATRIMONIO	206
HONORARIOS DEL ALBACEA	198	MEDIACION	206
HONORARIOS DEL ARBITRO	198	Derecho a la comisión	
HONORARIOS DEL CURADOR	198	Mediación y asesoramiento profesional	
HONORARIOS DEL DEPOSITARIO	198	Precio de costumbre	
<b>I</b>		MEDIANERIA	207
IMPREVISION	199	Concepto	
INCUMPLIMIENTO DEFINITIVO	199	Adquisición de la pared	
Concepto		Pago de la superficie utilizada	
Casos de incumplimiento definitivo		Valor actual	
No requiere mora		Prescripción	
INDIVISION HEREDITARIA	200	Renuncia a la prescripción	208
INSCRIPCION REGISTRO DE AUTOMOTORES	201	MEDIOS DE PRUEBA	209
		El parte policial	
		El documento privado	
		Prueba testimonial	

MODOS DE ADQUIRIR .....	209	Cese de la pensión provisoria	209
MORA .....	209	Reducción o cese por hecho superviniente	209
Requisitos		PERDIDA DE LA PATRIA POTESTAD .....	213
Formas de constitución		Titular de la acción	
No se requiere la mora		Por costumbre depravada	
Purga de la mora		Por abandono	
Consecuencias de la mora .....	211	PERSONAS JURIDICAS .....	219
La mora automática		PLAZO .....	220
La mora en los contratos bilaterales		PORCION CONYUGAL .....	220
La mora en la promesa de enajenación		PORTE FORT .....	220
de inmueble		POSESION .....	220
—nulidad de la mora automática		POSESION NOTORIA DE ESTADO CIVIL	
—validez de la mora automática		DE HIJO LEGITIMO .....	220
—mora del prometiente enajenante		POSESION NOTORIA DE ESTADO CIVIL	
La mora en la promesa no inscripta .....	212	DE HIJO NATURAL .....	221
		Requisitos	
		Valoración de la prueba	
		Destrucción del estado civil preexistente	
		PRENDA COMUN .....	221
		Derecho real	
		Procedimiento de ejecución	
		PRENDA SIN DESPLAZAMIENTO .....	222
		PRESCRIPCION ADQUISITIVA .....	222
		Función	
		Acumulación de posesiones	
		—es procedente	
		—no es procedente	
		Posesión del comunero	
		Prueba de la posesión	
		Excepción	
		PRESCRIPCION EXTINTIVA .....	223
		Sujetos alcanzados	
		Fundamento de la prescripción corta	
		Incompatibilidad de su invocación con	
		otra defensa	
		Interrupción de la prescripción	
		De la acción de petición de herencia	
		PROMESA DE DONACION .....	224
		PROMESA DE COMPRAVENTA .....	224
		Naturaleza	
		Prueba	
		Régimen normativo aplicable	
		Contenido obligacional	
		Fecha comprobada	
		PROMESA DE COMPRAVENTA DE	
		PROPIEDAD HORIZONTAL .....	225
		PROMESA DE ENAJENACION	
		DE COMERCIO .....	225
		Obligación de conservación	
		Pacto comisorio	
		PROMESA DE ENAJENACION	
		DE INMUEBLE .....	225
		Naturaleza	
		Normativa que lo regula	
		Consecuencias de la omisión de su	
		inscripción	
		Requisitos .....	226
		Contenido obligacional	
		No es poseedor el prometiente	
		adquirente	
		Nulidad de la promesa	
		Nulidad de estipulación .....	227
		Procedimiento	
		Procedimiento ejecutivo	
<b>N</b>			
NEXO CAUSAL .....	212		
NOVACION .....	212		
NULIDAD DE LA TRANSACCION .....	212		
NULIDAD DEL CONTRATO .....	212		
Causas de nulidad			
Demencia			
Efectos de la nulidad .....	213		
—a quién alcanza			
—no procede repetir lo pagado			
—restituciones			
—retroactividad			
NULIDAD DEL TESTAMENTO .....	214		
Por demencia			
Por sordera			
NULIDAD DEL MATRIMONIO .....	214		
<b>O</b>			
OBLACION Y CONSIGNACION .....	214		
OBLIGACION DE MEDIOS .....	214		
OBLIGACION DE RESULTADO .....	214		
En el transporte			
En caso de hospitalización			
OBLIGACIONES INTERNAS .....	215		
OBLIGACIONES SIN PLAZO .....	215		
<b>P</b>			
PACTO COMISORIO .....	215		
PAGO .....	215		
PARTICION .....	216		
Titular de la acción			
Omisión de un bien			
Créditos entre herederos			
Prescripción			
PASTOREO .....	216		
Diferenciación del arrendamiento			
Contrato verbal			
PATENTES DE INVENCION .....	216		
PATRIA POTESTAD .....	217		
PENSION ALIMENTICIA .....	217		
Para la mujer separada de hecho			
Para la mujer divorciada sin culpa			
Para la mujer declarada culpable			
del divorcio			

Caducidad de las promesas		—concausa	
Cláusula penal	228	—diferenciación de la ocasión	
PROMESA DE PARTICION	229	—incidencia en la responsabilidad	
PROPIEDAD HORIZONTAL	229	Reparación del daño	238
Uso de los bienes comunes		—cuándo incide la coparticipación causal	
Alternativa de un bien común		—reparación del lucro cesante	
No se requiere la mora		—depreciación del vehículo	
Sujetos responsables		RESPONSABILIDAD DEL ESCRIBANO	239
Facultades del administrador		RESPONSABILIDAD DEL ESTADO	239

## R

RECESO UNILATERAL	230	Repetición del Estado contra el funcionario	
RECONOCIMIENTO DE HIJO NATURAL	230	RESPONSABILIDAD DEL PROFESIONAL	240
RECTIFICACION DE PARTIDA	231	RESPONSABILIDAD DEL REIVINDICANTE	240
REGISTRO	231	RESPONSABILIDAD DEL TRANSPORTISTA	240
REGISTRO DE AUTOMOTORES	231	RESPONSABILIDAD POR ABUSO DE DERECHO	240
REMATE	231	RESPONSABILIDAD POR ACCIDENTE DE TRABAJO	240
Menciones del Edicto de Remate		RESPONSABILIDAD POR DENUNCIAS CRIMINALES	241
Nulidad del remate		RESPONSABILIDAD POR HECHO AJENO	241
RENDICION DE CUENTAS	232	RESPONSABILIDAD POR HECHO DE LAS COSAS	241
Concepto		Ambito	
Sujetos obligados		Responsable	242
RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL	232	Presunción de culpa	
Acumulación con la responsabilidad extracontractual		Destrucción de la presunción de culpa	243
La mora		Neutralización de presunciones de culpa	
La multa y el cumplimiento		Reglas de tránsito	244
La multa y las astreintes		—primacía del derecho de prioridad en el cruce	
La ejecución forzada y los daños y perjuicios		—presunción de culpa del carente de preferencia en el cruce	245
La resolución y los daños y perjuicios		—destrucción de la presunción de culpa	246
La multa y los daños y perjuicios		—condición de embestidor	
La resolución y el cumplimiento		—choque de atrás	
Hecho ilícito	233	RESPONSABILIDAD POR VIOLACION LEY DE ARRENDAMIENTOS RURALES	247
Lucro cesante		RESPONSABILIDAD POR VIOLACION LEY DE ARRENDAMIENTOS URBANOS	248
RESPONSABILIDAD DECENAL	234	Legislación aplicable	
Titular de la acción		La culpabilidad	
Ambito		Infracciones	
RESPONSABILIDAD DE LA MUTUALISTA DE ASISTENCIA MEDICA	234	La multa	
Concepto			
Obligación de medios			
Obligación de resultado			
Incumplimiento			
Responsabilidad contractual			
Hecho del tercero			
Reparación	235		
—del daño material			
—del daño moral			
RESPONSABILIDAD EXTRA CONTRACTUAL	236		
Diferenciación de la responsabilidad contractual			
Titular de la acción indemnizatoria			
Responsable			
Hecho ilícito	236		
Culpa			
—concepto			
—culpa profesional			
Daño			
—daño cierto			
—daño no reparado			
Nexo causal	237		

## S

SANEAMIENTO	249
SIMULACION	249
Configuración	
Titular de la acción	
Finalidad de la acción	
Prueba de la simulación	
Nulidad	
Nulidad parcial	
La acción no prescribe	
Diferenciación con la acción pauliana	
SOCIEDAD CONYUGAL	250
Bienes gananciales	

Administración		TITULO EJECUTIVO .....	253
Disolución sociedad conyugal		TRANSACCION .....	253
Enajenación cuota sociedad		TUTOR DATIVO .....	253
responsabilidad limitada			
Compensaciones			
Fraude .....	251	<b>U</b>	
SOCIEDAD DE HECHO .....	252		
SOLIDARIDAD .....	252	USUFRUCTO .....	254
SUCESION .....	252		
Apertura de sucesión		<b>V</b>	
Derechos del cónyuge separado		VENIA PARA ENAJENAR .....	254
de cuerpos		Presupuesto de eficacia	
Determinación del acervo líquido		Consecuencias de la omisión de la venta	
		VENTA DE COSA COMUN .....	254
<b>T</b>		VICIOS DEL CONSENTIMIENTO .....	254
TENENCIA DE MENOR .....	253	Error	
TEORIA DE LA IMPREVISION .....	253	Dolo	
TESTAMENTO OLOGRAFO .....	253	Lesión .....	255